KANZLEINolte Rechtsanwalt und Notar a. D. Ralph-Christian Nolte - Berlin
Kurfürstendamm 171-172, 10707 Berlin-Wilmersdorf | Tel.: (030) 883 47 64 | Fax: (030) 882 47 59
E-Mail: ralphchristian.nolte@berlin.de | Internet: www.kanzleinolte.de

Fragebogen Grundstücks- / Wohnungseigentumskaufvertrag

Verkäufer E-Mail-Adresse: _____

1. Name: _____ Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Geburtsname : _____ Steuer-ID-Nr.: _____ Telefon: _____

Straße, Nr.: _____ PLZ: _____ Ort: _____

2. Name: _____ Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Geburtsname : _____ Steuer-ID-Nr.: _____ Telefon: _____

Straße, Nr.: _____ PLZ: _____ Ort: _____

Käufer E-Mail-Adresse: _____

1. Name: _____ Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Geburtsname : _____ Steuer-ID-Nr.: _____ Telefon: _____

Straße, Nr.: _____ PLZ: _____ Ort: _____

2. Name: _____ Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Geburtsname : _____ Steuer-ID-Nr.: _____ Telefon: _____

Straße, Nr.: _____ PLZ: _____ Ort: _____

Kaufgegenstand

☐ Grundstück bebaut ☐ Grundstück unbebaut ☐ oder Wohnungs-/Teileigentum

Amtsgericht: _____ Grundbuch von: _____ Blatt-Nr.: _____

Postalische Anschrift: Straße, Nr.: _____ PLZ: _____ Ort: _____

Kaufpreis: _____ EUR Der Kaufpreis wird finanziert? ☐ ja ☐ nein ☐ teilweise

Belastungen in Abt. III des Grundbuches? ☐ nein ☐ ja, in Höhe von insgesamt ca. _____ EUR

Die Übergabe soll erfolgen? ☐ So bald wie möglich ☐ Zu einem festen Termin: _____

Bei Wohnungs-/Teileigentum:

Name des Verwalters: _____

Straße, Nr.: _____ PLZ: _____ Ort: _____

Besondere Anmerkungen (z.B.: das Grundstück/die Wohnung ist vermietet, Höhe der Miete (kalt/warm), Name und Anschrift der/ des Mieter(s), ggf. Vorkaufsrecht des Mieters, das Objekt liegt in einem Sanierungsgebiet, ein Makler ist beteiligt, etc.)

Der Auftrag zur Fertigung eines Kaufvertragsentwurfs nebst Abruf einer aktuellen Grundbuchblattabschrift wird hiermit vom

☐ Verkäufer ☐ Käufer erteilt.

_____ **, den** _____

Unterschrift: _____